



Nyhetsbrev Sommar 2017

Några gånger om året kommer vi att sätta upp ett nyhetsbrev i trapphus, miljörum och tvättstugor. Vi vill på detta sätt informera dig som hyresgäst om vad som pågår i ditt bostadsområde samt även ge dig lite information om vad som pågår i Ängelholmshems övriga fastigheter.

Vi vill även passa på och önska en riktig skön sommar!

- Huvudkontorets öppettider under sommaren är Mån: 9-18, Tis-Tors: 9-16 och Fred: 9-12:30. Lunchstängt mellan 12:00-12:30.
- Vår NKI undersökning är nu utskickad och vi hoppas på allas synpunkter för vår utveckling. Resultatet kommer att redovisas i september för oss och därefter kan vi planera åtgärder.
- *Ängelholm Freecycle™ Network* låter människor återvinna saker som annars skulle hamna i tippen. Ni kan enkelt skänka era saker såsom elektronik, kläder, möbler eller växter och för mer information kan ni besöka deras hemsida på www.freecycle.org

Vad händer på våra områden?

Centrum

På Sven Brocks gata 2-8 har tvättning och målning av fasader påbörjats och pågår till vintern i år. Just nu håller vi på med omfogning av parkeringshus på Vågmästaren plan 2. Alla fastigheter i centrum är nu utrustade med fiber. Byggförberedelser är igång för 261 lägenheter på Saftstationen 4 med byggstart 2018 samt även för 24 stycken lägenheter på Rönnen 2. Området Centrum har fått en ny kvartersvärd som heter Vilhelmina Wennerström. Ni når henne på tidigare nummer 0431- 43 60 24.



Kulltorp/Strövelstorp

I juni drar vi igång med rötskadelagning samt utvändigt målning på Axgatan 1-59. Kvarvarande på Strågatan sedan innan slutförs under sommaren. Just nu pågår filterbyte på Kulltorp och kommer även i senare tid att utföras på Pollengatan. Filterbyte på Klockarvägen 5-9 är planerad att utföras under juli-augusti månad. Under sommaren kommer installation av fibernät på Klockarvägen 5-9 samt Diamantvägen i Strövelstorp att påbörjas. Informationsmöte angående fiber kommer att hållas i samlingslokalen på Diamantvägen 14 i juni månad. Nyckeltuberna på Klockarvägen 5-9 och på Diamantvägen 14 är helt klara. De felmonterade nyckeltuberna på Klockarvägen 15-17 kommer att åtgärdas den 12:e juli genom att lägenhetsdörrarna byts. Bygget av nästa etapp på Klockargården rullar på enligt plan. Inflyttning av andra och därmed sista etappen på 24 lägenheter är i september. Nuvarande kvartersvärdskontoret kommer på sikt att flyttas till pizzerians gamla lokal på Kulltorpsvägen 3.





Munka-Ljungby/ Hjärnarp

Tvättstugan som har brunnit på Videhusvägen kommer att byggas upp och även kommer den andra tvättstugan att fräschas upp.

På Finlandsgatan 2-8 pågår fibernätinstallationen och snart påbörjas det även på Krabbesgata 1, Ellenbergavägen 4-6 samt på Lindagatan 2

På Stättehusvägen kommer vi att tvätta utsidan av de mindre fönstren.

Under sommaren kommer även en bortforsling av cyklar att utföras på Tofta Gård.

Fjärrvärme kommer att färdigställas på Ahlefeldsgata.

På Jordgubbsfältet är byggandet av 36 nya lägenheter fullt igång.



Ängavången/Storgatan/Thulingatan/ Akkas Gränd

Vi kommer att måla en del plåtar utomhus samt dörrar på Storgatan.

På Akkas gränd kommer det nu att vara möjligt att låna en batteridriven häcksax för att underlätta klippningen av häckar. Tänk på att lägga den på laddning efter att ha använt den.

Just nu finns det ett flertal lediga bilplatser för uthyrning på området, vid intresse var god ring till huvudkontoret. Fiberinstallation beräknas vara klart inom kort.

Balkonger på 2:a våningen samt inglasade på bottenplan behöver brandskyddsåtgärdas och detta beräknas att påbörja i augusti.

Fibernät installeras på Papegojan och beräknas vara klart vår 2018. Informationsmöten angående fibernätinstallation kommer längre fram.

Vi byter fönster på Papegojan samt kommer vi byta en del dörrar på området och det gäller inte de som är innanför en entré.

Bytesrummet har inte fungerat riktigt och kommer därför att stängas.

Vi bygger om torget på Ängavången (Papegojan) som får ett nytt och fräscht utseende med bland annat nya grillplatser och bänkar. En invigning planeras till eftermiddagen den 29:e augusti. Vill du vara med och bidra i invigningen, hör av dig till Linnea på 0431 – 43 60 22 som är kvartersvärd på området.



Rebberberga/Nya Kungsgården

På Storgatan 104 skall tvättstugan byggas om.

Just nu pågår ett förberedande arbete för stambytet på Heimdallgatan 1-5.

Vi byter fönster på Heimdallgatan 7-13.

Ett grävningsarbete utförs på grund av ett stopp i avlopp på Heimdallgatan 16-20.

Alla ytterdörrar på Heimdallgatan 2-14 skall fräschas upp.

Nya miljöhus ska byggas på Heimdall.

På Västanvindsgatan 9-17 samt Östanvindsgatan 4-16 ska vi måla gavlarna.

Carportarna på kvarteret Bofinken kommer att tvättas och målas under sommaren.



Villan

Under sommaren förbereder vi lagning av balkonger på Planteringsvägen 40-42 och själva utförandet med start i augusti.

På Åsbogatan 23, Planteringsvägen 13 och Kallenbergsgatan 2 förbereder vi arbetet inför tvättning samt målning av fasader och balkonger.

Pågående stambyten på Åsbogatan 36-38.

För allas trevnad var god ställ inte avfall i källargångar och i trapphus. Se också till att lägga sopor i rätt kärl. Tänk på brandsäkerheten!